



**COMUNE DI ARESE**  
**Città Metropolitana di Milano**  
**Area Finanziaria e Programmazione**

**Spett.li Ditte Varie**

**LORO INDIRIZZI**

**O G G E T T O** : Lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata riservata alle cooperative sociali di tipo B, per l'affidamento del servizio di pulizia del nuovo Centro Civico di Arese; Durata 6 mesi. - C.I.G.: Z271B966C0

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

In attuazione della determinazione della Responsabile dell'Area Finanziaria e Programmazione n.44/2016/3° del 21/10/2016 rende noto che il giorno 11/11/2016 alle ore 12:30 presso la sede comunale, avrà luogo la procedura negoziata riservata alle cooperative di tipo B, per l'affidamento del servizio di pulizia del nuovo Centro Civico di Arese; Durata 6 mesi.

**PREMESSO:**

**Stazione appaltante, oggetto e procedura di gara:**

Il Comune di Arese, per comodità d'espressione d'ora in poi menzionato "Comune" ovvero "Ente", C.F.: 03366130155- Via Roma, 2 - 20020 Arese (MI) - tel. 02 93527.1 – [www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it) – e nello specifico l'Area Finanziaria e Programmazione, e-mail: [finanze@comune.arese.mi.it](mailto:finanze@comune.arese.mi.it) - pec: [protocollo@cert.comune.arese.mi.it](mailto:protocollo@cert.comune.arese.mi.it), indice una procedura di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera b) del Dlgs. 50/2016 e degli artt. 83 e 84 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, con il criterio di aggiudicazione del prezzo economicamente più vantaggioso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'Art. 95 comma 3 del Dlgs. 50/2016, con presentazione di offerta sul portale ARCA (Agenzia Regionale Centrale Acquisti) della Regione Lombardia nell'apposita piattaforma telematica di e-procurement S.IN.TEL. (Sistema di Intermediazione Telematica - per comodità d'espressione d'ora in poi menzionato "SIN-TEL"), per l'affidamento del servizio di pulizia del nuovo Centro Civico di Arese sito in via Monviso, della durata 6 mesi. In merito alle caratteristiche tecniche e prestazionali, si rimanda "Capitolato speciale di appalto" ed al bando/disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 5, punto 2 - sottopunto 1, del Piano per la prevenzione della corruzione per il triennio 2016-2018, adottato dal Comune di Arese con deliberazione della Giunta comunale n. 15 del 28/1/2016, gli atti inerenti la presente procedura di gara sono pubblicati anche all'albo on-line del Comune di Arese e sul sito internet dell'Amministrazione: [www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it) – Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti.

**Responsabile del procedimento:**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8 della L. 7/8/1990 n. 241 e s.m.i. e all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del procedimento relativo alla procedura in oggetto è la Responsabile dell'Area Finanziaria e Programmazione – tel. 0293527.206-271.

**Luogo di esecuzione:**

Centro Civico di Arese sito in Via Monviso.

**Importo a base di gara:**

L'importo complessivo stimato per il servizio oggetto della presente procedura, posto a base di gara, ammonta a presunti € **33.600,00** (euro trentatremilaseicento/00), che deve essere oggetto di miglioramento al ribasso in sede di offerta economica, al quale andranno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € **600,00** (euro seicento/00), per un totale di € **34.200,00** (euro trentaquattromiladuecento/00) oltre IVA. **Non sono ammesse offerte di importo uguale o superiore all'importo a base di gara come sopra stabilito.**

**Termine della ricezione delle offerte:**

Le offerte relative all'affidamento in oggetto dovranno pervenire, **a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 10/11/2016 esclusivamente** attraverso la piattaforma informatica S.IN.TEL. (Sistema di Intermediazione Telematica) presente sul portale dell'Agenzia degli Acquisti della Regione Lombardia (ARCA Lombardia).

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura, comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura fatto salvo quanto stabilito all'Art16 ultimo comma del bando/disciplinare, unicamente relativamente ai punti D,E,G.

E', in ogni caso, responsabilità dei Concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

**Modalità di esecuzione:**

L'oggetto e le modalità di esecuzione del servizio, nonché le modalità ed i termini per la partecipazione alla presente procedura di gara, sono dettagliati nel bando/disciplinare di gara.

**TUTTO CIO' PREMESSO  
INVITA**

codesta Spettabile Ditta a partecipare alla procedura negoziata riservata alle cooperative di tipo B, ai sensi della Legge 381/91 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia del nuovo Centro Civico di Arese per la durata di 6 mesi con la presentazione di apposita offerta, tenendo conto dei documenti di gara e delle seguenti prescrizioni, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, riconosciute ed accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste nella presente lettera di invito e nella ulteriore documentazione di gara, che si compone di:

- 1) Capitolato speciale d'appalto,
- 2) Bando/Disciplinare di gara,
- 3) Modulo A – Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione
- 4) Modulo B – Assenza cause di esclusione (legali rappresentanti e direttori tecnici o soci)
- 5) Modulo C – Assenza cause di esclusione (legali rappresentanti e direttori tecnici o soci cessati dalla carica nell'anno antecedente)
- 6) Modulo D - Modello di dichiarazione anticorruzione,
- 7) Modulo E - Modello di offerta economica,

- 8) Modulo F – Monte ore complessivo,
- 9) Documento Unico di Valutazione dei Rischi da interferenza (D.U.V.R.I.) specifico per gli interventi da realizzare,
- 10) Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2016-2018 del Comune di Arese,
- 11) n. 1 planimetria del centro civico di Via Monviso - Arese.

Arese, 20/10/2016

**LA RESPONSABILE DELL'AREA  
FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE  
(Dott.ssa Maria Teresa Faldetta)**